

Дополнительное соглашение №1

к Генеральному договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 280001/17/01300/9319002 от 02.05.2017 г.

«31» июля 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью Страхование общество "ВЕРНА", именуемое в дальнейшем Страховщик, в лице в лице Директора по защите портфеля Голоборщев Роман Владимировича, действующего(ей) на основании Доверенности № 287 от 30.12.2016 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "НОВГОРОДСЕЛЬСТРОЙ", именуемое в дальнейшем Страхователь, в лице Генерального директора Нефоткина Михаила Васильевича, действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем "Сторона" и/или "Стороны", заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. П.1.1. Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 280001/17/01300/9319002 от 02.05.2017 г. изложить в следующей редакции:

«1.1. По настоящему Договору Страховщик обязуется за обусловленную Договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренных в Договоре событий (страховых случаев) выплатить Выгодоприобретателю страховое возмещение в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

Стороны намереваются в течение срока действия настоящего Договора в пределах совокупного объема ответственности Страховщика по всем действующим договорам страхования гражданской ответственности Страхователя равным 30% (тридцати процентам) от фактического размера маржи платежеспособности Страховщика, заключать договоры страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, объекта долевого строительства:

Объектом долевого строительства является: Жилой многоквартирный десятиэтажный дом по адресу: Великий Новгород, ул. Космонавтов, 38. Первый и второй этапы строительства

Общая площадь объекта долевого строительства (м2): 6799,00

Строительный адрес объекта долевого строительства: г. Великий Новгород, ул. Космонавтов, д.38, микрорайон 7 города

Кадастровый номер земельного участка: 53:23:8000702:2298

Разрешение на строительство: № 53-RU53301000-134-2016 от 30 декабря 2016

Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30 июня 2019 г.»

2. П.3.2. Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 280001/17/01300/9319002 от 02.05.2017 г. изложить в следующей редакции:

«3.2. Страховой тариф составляет: 1,2 %»

3. П.10.1. Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 280001/17/01300/9319002 от 02.05.2017 г. изложить в следующей редакции:

«10.1. Настоящий Договор вступает в силу с 02 мая 2017 г. по 30 июня 2019 г.»

4. Прочие условия вышеуказанного Генерального договора страхования остаются без изменений.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр - для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Подписи сторон

СТРАХОВЩИК:

Директор по защите портфеля
ООО СО «ВЕРНА»



/Р.В. Голоборщев /

СТРАХОВАТЕЛЬ:

Генеральный директор
ООО «НОВГОРОДСЕЛЬСТРОЙ»



/М.В. Нефоткин /
м.п.