

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3844
о внесении изменений в договор от 21.12.2015 № 3543-з аренды земельных
участков из земель, находящихся в государственной собственности

Великий Новгород

«22» ноября 2017 года

Департамент имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя руководителя департамента Тарусова Руслана Владимировича, действующего на основании Положения о департаменте и распоряжения председателя Правительства Новгородской области от 06.07.2017 № 321-рл, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Новгородсельстрой», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора Нефоткина Михаила Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, областным законом от 26.12.2014 № 691-ОЗ «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в Великом Новгороде между органами местного самоуправления городского округа Великий Новгород и органами государственной власти Новгородской области», областным законом от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области», на основании приказа департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 21.11.2017 № 2845 «О внесении изменений в договор от 21.12.2015 № 3543-з аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Исключить из договора от 21.12.2015 № 3543-з аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, абзац 3 пункта 1.1. договора.

2. Фактическое пользование земельным участком с кадастровым номером 53:23:7400100:1146 по договору от 21.12.2015 № 3543-з аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, прекращено. Последний день пользования земельным участком по договору 29 октября 2017 года.

3. Арендодатель производит перерасчет арендной платы исходя из фактического времени пользования Арендатором земельным участком с кадастровым номером 53:23:7400100:1146.

4. В течение тридцати дней со дня получения комплекта документов Арендатор подписывает дополнительное соглашение и представляет в адрес департамента, для обращения в орган, уполномоченный на осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним для государственной регистрации дополнительного соглашения.

5. Изменения, вносимые в договор от 21.12.2015 № 3543-з аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, настоящим дополнительным соглашением, не влекут изменения иных положений, установленных указанным договором.

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у «Сторон» настоящего дополнительного соглашения, один – у органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7. Подписи сторон:

**Заместитель руководителя
департамента имущественных
отношений и государственных
закупок Новгородской области**

М.П.



Р.В. Тарусов

**Генеральный директор
ООО «Новгородсельстрой»**

М.П.



М.В. Нефоткин

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области

Произведена государственная
регистрация дополнительного соглашения

Дата регистрации 07 декабря 2017 года

Номер регистрации 50:23:7400100:1144-53/096/2017-4

Государственный регистратор прав
Удостоверил(а)

Неклюдова В.А.
Трофимова Н.В.





