

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок				Раздел 1 Лист	
вид объекта недвижимости					
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3	
17 апреля 2018г.					
Кадастровый номер:		53:23:8101400:2702			
Номер кадастрового квартала:		53:23:8101400			
Дата присвоения кадастрового номера:		16.04.2018			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют			
Адрес (местоположение):		Российская Федерация, Новгородская область, городской округ Великий Новгород, город Великий Новгород, улица Кочетова, земельный участок 20к1а			
Площадь, м2:		6896 +/- 29.06			
Кадастровая стоимость, руб:		12319014.4			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		53:23:0000000:10067, 53:23:8101400:148, 53:23:8101400:2464, 53:23:8101400:2466			
Категория земель:		Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:		Многоквартирные дома до 14 надземных этажей (включая цокольный и технический этажи)			
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:		данные отсутствуют			
Получатель выписки:		Недвещкая Ольга Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "НОВГОРОДСЕЛЬСТРОЙ", ИНН: 5321114802			



полное наименование должности		подпись		Яковлева Т.А.	
				инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
17 апреля 2018г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		53:23:8101400:2702	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "НОВГОРОДСЕЛЬСТРОЙ", ИНН: 5321114802, ОГРН: 1075321000754
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:23:8101400:2702-53/033/2018-1 16.04.2018 17:24:40
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества, Выдан 25.08.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	4.1	Ипотека в силу закона 16.04.2018 17:24:40 номер государственной регистрации: 53:23:8101400:2702-53/033/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 04.09.2017 с 04.09.2017 до полного расчета
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Консалт", ИНН: 5321135048 Договор купли-продажи недвижимого имущества, Выдан 25.08.2017 данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



полное наименование должности	подпись	Яковлева Т.А.	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	---------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
17 апреля 2018г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		53:23:8101400:2702	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		Яковлева Т.А.	
		инициалы, фамилия	

